

ДОГОВОР № 53
О ВОЗМЕЩЕНИИ ЗАТРАТ ЗА ПОТРЕБЛЯЕМУЮ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЮ

г. Щелково

«01» апреля 2019г.

Дачное некоммерческое партнерство «Щелково» (ДНП «Щелково»), именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице председателя правления Кузнецова Сергея Алексеевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Садоводческое некоммерческое товарищество собственников недвижимости «Барсово» (СН ТСН «Барсово»), в лице председателя правления Новаковской Татьяны Николаевны, действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 1.1. Абонент обязуется передавать Потребителю через присоединенную сеть от ТП № 695 и ТП №696 электроэнергию, а Потребитель обязуется возмещать Абоненту затраты за приобретение электроэнергии, на условиях, определяемых настоящим договором.
- 1.4. Электроэнергия передается Абонентом на энергопринимающее устройство наружного освещения территории товарищества, помещение вахтеров, расположенного по адресу: Московская область, Щелковский район, с.п. Огудневское д.Малые Петрищи, мкр.Барсово. В помещении вахтеров установлен электросчетчик, электросчетчик опломбирован.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧАСТНИКОВ ДОГОВОРА

- 2.1. Абонент обязан в течение действия настоящего договора передавать электрическую энергию (мощность) в согласованную договором точку поставки. Передача электрической энергии осуществляется в количестве, порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором.
- 2.2. Потребитель обязан использовать оборудование в строгом соответствии с его назначением и не имеет права превышать потребление электроэнергии свыше 20 кВт одновременно подключенной мощности для каких-либо целей.
- 2.3. Абонент вправе производить установку электросчетчика на границе балансовой принадлежности для внеплановой проверки приборов учета.
- 2.4. Полное или частичное ограничение передачи электрической энергии (мощности) в отношении Потребителя может вводиться в случаях и в порядке, предусмотренных настоящим договором и (или) действующим законодательством РФ:
- 1) неисполнение или ненадлежащее исполнение Потребителем обязательств по оплате поставленной электрической энергии (мощности);
 - 2) прекращение обязательств Сторон по настоящему договору;
 - 3) выявление фактов бездоговорного потребления электрической энергии (мощности) или безучетного потребления электрической энергии (мощности);
 - 4) выявление неудовлетворительного состояния энергетических установок (энергопринимающих устройств) Потребителя, удостоверенного органом государственного энергетического надзора, которое угрожает аварией или создает угрозу жизни и здоровью людей;
 - 5) возникновение (угроза возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;
 - 6) при проведении плановых (регламентных) ремонтных и (или) профилактических работ электросетевого оборудования (работы до 2-х часов - без предварительного уведомления Потребителя);
 - 7) возникновение вне регламентных отключений;
 - 8) наличие обращения Потребителя.
- 2.5. Подача электроэнергии Потребителю возобновляется после уплаты задолженности и затрат, компенсирующих расходы на отключение электроустановок от электрокабеля и их подключение.
- 2.6. Потребитель обязан соблюдать правила по электробезопасности.
- 2.7. Ежемесячно Потребитель обязуется возмещать Абоненту затраты на оплату платежей за электроэнергию по показанию счетчика.
- 2.8. Абонент обязан содержать питающие электрокабели и ВРУ в надлежащем рабочем состоянии.
- 2.9. Стороны устанавливают, что Абонент правомочен представлять интересы Потребителя и действовать от его имени в Энергосбытовой организации и Сетевой организации.
- 2.10. Абонент имеет право установить на электрический счетчик специальную антимагнитную наклейку, а Потребитель обязуется обеспечить сохранность антимагнитной наклейки.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И СРОКИ ОПЛАТЫ.

- 3.1. Ежемесячно, 30 числа, Абонентом производится снятие показаний со счетчика Потребителя. Количество потребляемой энергии учитывается по счетчику.
- 3.2. Расчеты за потребленную электроэнергию осуществляются бухгалтерией Абонента по снятым показаниям с электросчетчика. Начисления производятся по действующему тарифу АО «Мосэнергосбыт».
- 3.3. Абонент передает Потребителю расчет за электроэнергию, с приложением к нему следующих документов-оснований:

- справку – расчет о показаниях электросчетчика, подписанную Абонентом.
- 3.4. Оплата производится до 20 числа месяца, следующего за расчетным.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ УЧАСТНИКОВ ДОГОВОРА

- 4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств настоящего договора, Потребитель может быть отключен от электросети.
- 4.2. При несоблюдении настоящим договором сроков расчета за оказанные услуги, Потребитель оплачивает Абоненту пени в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ за каждый день просрочки.
- 4.3. Потребитель несет солидарную ответственность в равных долях с другими Потребителями при оплате фактических потерь (хищения, технические потери в кабельных сетях). В случае выявления нарушения учета электроэнергии по вине Потребителя (нарушение целостности пломб прибора учета, установлением приспособлений, искажающих показания электросчетчика, оборудованием скрытой проводки, подключением электроприборов помимо электросчетчика, изменением схемы включения электросчетчика, и иных случаях безучетного потребления электроэнергии) Потребитель обязан единолично оплатить фактические потери электроэнергии. Факт безучетного потребления электроэнергии (хищения) оформляется актом, подписываемым представителем Абонента, ответственным за надлежащее техническое состояние питающего электрокабеля и ВРУ, а также двумя иными Потребителями.



5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 5.1. Настоящий договор вступает в силу и является обязательным для сторон со дня его подписания обеими Сторонами. Настоящий договор заключен на неопределенный срок.
- 5.2. Изменения и дополнения в настоящий договор вносятся путем подписания дополнительных соглашений сторонами настоящего договора.
- 5.3. Изменение условий Договора допускается исключительно по соглашению Сторон. Вносимые дополнения и изменения рассматриваются Сторонами в течение 18 рабочих дней с момента поступления и, в случае достижения Сторонами согласия, оформляются дополнительным соглашением. Если Стороны не достигают согласия, Договор действует на прежних условиях.
- 5.4. Условия Договора обязательны для правопреемников Сторон.

6. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

- 6.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего Договора, будут, по возможности, разрешаться путем переговоров между Сторонами.
- 6.2. В случае невозможности разрешения разногласий, путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде согласно порядку, установленному законодательством Российской Федерации.
- 6.3. В случае изменения у какой-либо из Сторон местонахождения, названия, банковских реквизитов и прочего, она обязана в течение 10 (десяти) дней письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что они являются неотъемлемой частью настоящего Договора.
- 6.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному экземпляру для каждой из Сторон и имеют одинаковую юридическую силу.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

<p>ДНП «Щелково» ИНН /КПП 7717729505 р/с 40703810800000006203 в Банке ВТБ 24 (ЗАО) г.Москва БИК 044525716 к/с30101810100000000716</p> <p>Председатель правления ДНП «Щелково» _____ Щецов С.А.</p> 	<p>СН ТСН «Барсово» ИНН/КПП5050140316/505001001 р/с40703810540000004740 в ПАО Сбербанк г.Москва БИК 044525225 к/с30101810400000000225</p> <p>Председатель правления СН ТСН «Барсово» _____ Новаковская Т.Н.</p> 
--	--